

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
MUNICIPIUL FĂLTICENI  
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 28.06.2024, în cadrul ședinței ordinare a  
Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman, prin Dispoziția 482 din data de 21.06.2024, în conformitate cu prevederile art. 134, alin. 1, lit. a, alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 13 consilieri locali. Absentează următorii consiglieri locali: Darabă Iulian, Dulgheriu Maria, Matei Gabriel, Moroșanu Gabriel, Stoica Cozmin și Mateiciuc Silviu.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Bună ziua. Mulțumesc că ați acceptat invitația de a participa la ședința ordinară a Consiliului Local. Ordinea de zi, cu 20 puncte v-a fost pusă la dispoziție, cu materialele aferente, în termenul legal. Alte propuneri pentru completarea ordinii de zi? Supun aprobarea ordinii de zi, în forma prezentată, respectiv:

1. **Procesul – verbal ale ședinței ordinare din data de 30.05.2024;**
2. Proiect de hotărâre privind **aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MAI 2024** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
3. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ și Regulament de urbanism pentru construire ansamblu de locuințe colective cu regim mare de înălțime, spații comerciale și prestări servicii, împrejmuire, locuri de parcare, spațiu de joacă, sistematizare verticală, racorduri/branșamente utilități” generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Pleșești Gane, nr. 53B, identificat prin nr. cadastral 41729, proprietatea SC EOIN FLYNN SRL** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
4. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ și Regulament de urbanism pentru extindere și schimbare destinație construcție C1 din sediu administrativ (P+1) în blocuri de locuințe (P+1+M) cu spații comerciale la parter, recompartimentări interioare și amenajare parcuri” generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Topitoriei, nr. 2D, identificat prin nr. cadastral 30797, proprietatea S.C. AG SAN INVEST S.R.L.** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
5. Proiect de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
6. Proiect de hotărâre privind **transformarea unui post din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
7. Proiect de hotărâre privind **aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
8. Proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plată în rate a unor locuințe ANL către titularii contractelor de închiriere** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;
9. Proiect de hotărâre privind **organizarea și desfășurarea Programului "Zilele Municipiului Fălticeni" în perioada 13 -28 iulie 2024-** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

10. Proiect de hotărâre privind **alocarea de la bugetul local al municipiului Fălticeni a sumei de 74.410 lei în vederea decontării cheltuielilor ocazionate de vizita la Fălticeni, în perioada 17 – 22 iulie 2024, a delegațiilor din Kėdainiai – Lituania, Chieri, Zona Metropolitană Torino – Italia, Wołomin – Polonia, Soroca – Republica Moldova, Ain El-Basha - Regatul Hașemit al Iordaniei, precum și a Asociației Culturale italo – română „Ovidio” Onlus din Chieri, Italia-** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

11. Proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ pentru construire clădiri de locuințe colective cu regim de înălțime S+P+3E+4retras, spații comerciale la parter, locuri de parcare, sistematizare verticală, împrejmuire, racorduri/branșamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Armatei, f.n., identificat prin nr. cadastral 33844, proprietatea SC RENTRIGHT S.R.L. -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

12. Proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați, în urma finalizării procedurilor de achiziție publică, pentru obiectivul de investiții „REABILITARE REȚEA DE STRĂZI URBANE ÎN MUN. FĂLTICENI TRONSON I (STR. SUCEVEI, B-DUL REVOLUȚIEI, STR. 13 DECEMBRIE, STR. DIMITRIE LEONIDA, STR. MATEI MILLO, STR. REPUBLICII, STR. ARMATEI)”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și actualizarea sumei reprezentând categorii de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea desființării Grădiniței cu Program Normal „Lizuca” din municipiul Fălticeni, str. 1 Mai, structură fără personalitate juridică arondată Grădiniței cu Program Normal „Voinicelul”, cu sediul pe str. Ion Dragoslav nr. 9 -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

14. Proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

15. Proiect de hotărâre privind **achiziționarea prin negociere directă a suprafeței de 120 m.p. teren situat în extravilanul municipiului Fălticeni, Tarlaua “La Stoica”, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 42771-UAT Fălticeni și includerea acestuia în domeniul privat al Municipiului Fălticeni -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

16. Proiect de hotărâre privind **revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal “Voinicelul” Fălticeni asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni și darea în administrare a acestora Grădiniței cu Program Prelungit “Pinocchio” Fălticeni -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

17. Proiect de hotărâre privind **aprobarea organigramei municipiului Fălticeni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni și ale unităților subordonate -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

18. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024 -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

19. Proiect de hotărâre privind **aprobarea asocierii Municipiului Fălticeni cu S.C. DELGAZ GRID S.A în vederea extinderii rețelei de distribuție a energiei electrice pentru alimentarea cu energie electrică a locuințelor din municipiul, str. Armatei, nr. 17- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

20. Proiect de hotărâre privind **alegerea președintelui de ședință pentru perioada iulie – septembrie 2024 -** inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

21. **INFORMARE** privind atribuirea în proprietate a suprafețelor de teren aferente casei de locuit și anexelor cumpărate în baza Legii nr. 112/1995, situate pe str. Republicii nr. 17, UAT Fălticeni, în conformitate cu prevederile art. 27, alin.2<sup>3</sup> din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Ordinea de zi, în totalitate, se aprobă în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se supune la vot procesul – verbal ale ședinței ordinare din data de 30.05.2024, acesta fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea decontării navetei personalului didactic și didactic auxiliar pentru luna MAI 2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** E vorba de cheltuielile de deplasare a personalului didactic și didactic auxiliar. Din documentele justificative transmise de unitățile de învățământ, vedeți în anexă cele zece unități de învățământ și sumele aferente pe luna mai.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George - Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 10 voturi „pentru”. D-na consilier local, prof. Corbu Luminița, d-na consilier local, ed, Amarie Mariana și d-nul consilier local prof. Pintilii Marius – Claudiu nu și-au exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Elaborare PUZ și Regulament de urbanism pentru construire ansamblu de locuințe colective cu regim mare de înălțime, spații comerciale și prestări servicii, împrejmuire, locuri de parcare, spațiu de joacă, sistematizare verticală, racorduri/branșamente utilități” generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Pleșești Gane, nr. 53B, identificat prin nr. cadastral 41729, proprietatea SC EOIN FLYNN SRL- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Și la punctul 3 și la punctul 4 avem două avize de oportunitate. Nu aprobăm Puz-urile, ci le dăm voie să se apuce de realizat Puz-ul. În momentul când vor avea toate avizele de la toate instituțiile statului competente, vor reveni în Consiliul Local pentru aprobarea Puz-ului.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav – Anton:** Este situat în livadă?

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Da. A cumpărat de la domnul inginer Fîntînaru.

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav – Anton:** Firma este străină?

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Irlandeză. Inițial, a depus pentru o suprafață mai mare, dar nu a reușit să cumpere toată suprafața. Suprafața pentru care solicită Puz-ul e undeva la 8.000 mp. Domnul Fîntînaru a vândut undeva la 14.000 mp. I-a rămas o bucată. El atât a reușit să achiziționeze și doar pentru această bucată solicită Puz-ul. Va trebui să treacă prin tot sistemul, noi îi dăm voie să se apuce, să vedem dacă și reușește.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **urbanism pentru extindere și schimbare destinație construcție C1 din sediu administrativ (P+1) în blocuri de locuințe (P+1+M) cu spații comerciale la parter, recompartimentări interioare și amenajare parcuri** generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada Topitoriei, nr. 2D, identificat prin nr. cadastral 30797, proprietatea S.C. AG SAN INVEST S.R.L. - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Același lucru. Este vorba despre clădirea de vis-a – vis de dumneavoastră.

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav – Anton:** Știu, dar acolo e spațiu industrial, e chestie complicată.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Trebuie să obțină avizele necesare. Când s-a apucat de demolat, a luat deja amendă de la Mediu.

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav – Anton:** Au fost niște discuții acolo, cu vecinii, cu blocul făcut după. Au făcut reclamații că e gălăgie.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Care bloc, ANL?

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav – Anton:** Așa. A făcut reclamație la Mediu că e gălăgie. Dar blocul este făcut într-o zonă industrială.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Oricum, noi construim acolo două. Unul pentru medici, la stradă, cu deschidere la str. Armatei, și unul pentru tineri, care e în vecinătate cumva.

**D-nul consilier local, Drăgușanu Octav – Anton:** Asta e în spate cu deschidere la Armatei.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Ăsta pentru tineri este cu deschidere pe Topitoriei, e în oglindă cu ANL-ul vechi. Oricum zona aia se va dezvolta foarte mult. Acum să vedem dacă reușește să obțină avizele și apoi să revină cu o propunere de Puz. El vrea să folosească toată clădirea aia. Are destinație industrială, are sediu administrativ.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 12 voturi și o „abținere”(Drăgușanu Octav – Anton).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni**- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

**D-nul primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman:** Este o suprafață de teren identificată, nu e foarte mare, are 7 mp. Nouă nu ne folosește la absolut nimic, fiind între proprietăți private. Dacă există doritori să achiziționeze acești 7 mp de teren, pentru noi mai înseamnă niște bani la bugetul local.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Faceți propuneri, vă rog, pentru comisia de licitație.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan - Petrică:** Propun ca membru titular pe domnul Ilie Cosmin și ca membru supleant pe d-na consilier local Edu Anca.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Mai sunt și alte propuneri? Dacă nu mai sunt, propun să votăm.

Se supun la vot propunerile pentru membrii comisiei de licitație, acestia fiind desemnați cu cu 13 voturi „pentru”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **transformarea unui post din cadrul Spitalului Municipal Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** În urma solicitării Spitalului Municipal, datorită promovării titularului în gradul imediat superior, trebuie modificat și postul din inginer I, în inginer IA. Este atributul Consiliului Local de a face acest lucru.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 10 voturi „pentru” . Cojocar Eugenia, Edu Anca și Chirilă Violeta nu și-au exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** La fel, este atributul Consiliului Local de a aproba structura organizatorică a Spitalului Municipal. Aveți trecute în anexă toate secțiunile cu numărul de paturi și numărul de personal aferent. Dacă l-ați studiat și aveți propuneri sau întrebări ,vă stau la dispoziție.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George - Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 10 voturi „pentru” . Cojocar Eugenia, Edu Anca și Chirilă Violeta nu și-au exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **vânzarea cu plata în rate a unor locuințe ANL către titularii contractelor de închiriere - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Titularul contractului de închiriere are dreptul legal să-și achiziționeze apartamentul pentru care are contract.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **organizarea și desfășurarea Programului "Zilele Municipiului Fălticeni" în perioada 13 -28 iulie 2024- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Aici a fost un volum foarte mare de muncă și mulțumesc colegilor mei de la Compartimentul Media, Silviu Buculei și Alex Săvescu, și d-lui Răzvan Atanasiu. Nu a fost ușor de pus pe hârtie tot acest desfășurător. După cum vedeți avem foarte limpede și clar, în anexa 1 și 2, atât activitățile cu zi, dată, locație, manifestare și sumele de bani aferente. Vin cu un amendament față de varianta inițială, respectiv: La anexa 1, în loc de Delia Raicu e Delia Racu, în loc de Nick e Nick N&D. Iar la spectacole, în anexa 6, s-a omis concertul lui Argatu, fălticenean de-al nostru, care va cânta pe data de 21, cu suma de bani aferentă. Se modifică și anexa cu programul, cât și anexa financiară. Asadar supun aprobării dumneavoastră aceste modificări.

Amendamentul se aprobă în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?Nu.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **alocarea de la bugetul local al municipiului Fălticeni a sumei de 74.410 lei în vederea decontării cheltuielilor ocazionate de vizita la Fălticeni, în perioada 17 – 22 iulie 2024, a delegațiilor din Kėdainiai – Lituania, Chieri, Zona Metropolitană Torino – Italia, Wołomin – Polonia, Soroca – Republica Moldova, Ain El-Basha - Regatul Hașemit al Iordaniei, precum și a Asociației Culturale italo – română „Ovidio” Onlus din Chieri, Italia- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Este suma maximă. În mod sigur vom face economii, pentru că, cei din Chieri ne-au anunțat că nu vor participa, întrucât delegația asociației româno-italiene a avut alegeri pe 9 iunie și acolo este o procedură mult mai stufoasă privind împărțirea atribuțiilor. Fiind foarte multe partide, nu reușesc să își desemneze responsabilii pentru fiecare funcție. Prin urmare, nu pot participa anul acesta, nedefinitivând activitățile administrativ-politico interne. Vor veni doar reprezentanții asociației italiene "Ovidio". Doamna Iulia, care este și președintă, și consilier local acolo, va reprezenta atât asociația cât, și primăria din Chieri. E italiancă din Hârtop, plecată de 40 de ani, măritată cu un italian. Nici cei din Polonia nu vor participa.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ pentru construire clădiri de locuințe colective cu regim de înălțime S+P+3E+4 retras, spații comerciale la parter, locuri de parcare, sistematizare verticală, împrejmuire, racorduri/bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Armatei, f.n., identificat prin nr. cadastral 33844, proprietatea SC RENTRIGHT S.R.L. - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin:** Un aviz de oportunitate, pe strada Armatei, undeva vis-a-vis de Kaufland. A fost o construcție administrativă a unei instituții comuniste. Teren viran, un fel de parcare. Le dăm voie să se apuce, după cum vedeți, avize trebuie cam multe. Apoi se întoarce la noi. Are treabă.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor economici actualizați, în urma finalizării procedurilor de achiziție publică, pentru obiectivul de investiții „REABILITARE REȚEA DE STRĂZI URBANE ÎN MUN. FĂLTICENI TRONSON I (STR. SUCEVEI, B-DUL REVOLUȚIEI, STR. 13 DECEMBRIE, STR. DIMITRIE LEONIDA, STR. MATEI MILLO, STR. REPUBLICII, STR. ARMATEI)”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și actualizarea sumei reprezentând categorii de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** În urma licitației publice, suma s-a diminuat față de contractul de finanțare. Prin urmare se impune și diminuarea sumei pe care o alocăm de la bugetul local prin cofinanțare. Se reduce cu suma de 140 mii lei, bani care ne rămân nouă ca economie.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea desființării Grădiniței cu Program Normal „Lizuca” din municipiul Fălticeni, str.**

**1 Mai, structură fără personalitate juridică arondată Grădiniței cu Program Normal „Voinicelul”, cu sediul pe str. Ion Dragoslav nr. 9 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** E vorba de comasarea celor două grădinițe, „Lizuca” și „Voinicelul”, într-o grădiniță nouă, cea deschisă recent, pe strada Dragoslav, în spatele corpului școlii Mihail Sadoveanu. În loc de două grădinițe cu trei grupe, am făcut o grădiniță cu șase grupe. Am avut de ales între ele și am optat pentru „Voinicelul”, desființându-se grădinița „Lizuca”.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unor suprafețe de teren - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** E vorba de suprafețe de teren care au fost identificate și care nu existau în domeniul privat al municipiului Fălticeni. Le atestăm apartenența la domeniul privat și le includem conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **achiziționarea prin negociere directă a suprafeței de 120 m.p. teren situat în extravilanul municipiului Fălticeni, Tarlaua „La Stoica”, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 42771-UAT Fălticeni și includerea acestuia în domeniul privat al Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Este vorba de o suprafață de teren la intersecția unor drumuri. Faci dreapta spre Groapa de gunoi și stânga spre sat, tot pe strada Antilești. Cei cu utilaje agricole s-au învățat să o ia pe scurtătură, terenul acela aparținând unor persoane private. Au reclamat că le este încălcată proprietatea și ne bucură faptul că au acceptat să ne vândă 120 mp de teren, astfel încât să includem în domeniul privat în categoria de folosință „drum”. Se rezolvă o problemă pentru toată zona respectivă, iar familia reprezentată de doamna Maxim Aurica să aibă certitudinea faptului că nu le este folosită proprietatea. În situații de genul acesta, mulți nu vor să vândă. Aici am beneficiat de înțelegere, prețul fiind rezonabil ....10 euro mp. Nu e o sumă mare și rezolvăm probleme pentru întreaga zonă, prin crearea situației juridice corecte privind traversarea și accesul la proprietăților din zona respectivă.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon - președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **revocarea dreptului de administrare al Grădiniței cu Program Normal "Voinicelul" Fălticeni asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 42652-UAT Fălticeni, proprietatea publică a Municipiului Fălticeni și darea în administrare a acestora Grădiniței cu Program Prelungit "Pinocchio" Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** După cum știți, toate sediile unităților de învățământ din Fălticeni aparțin Consiliului Local. Dreptul la administrare la această grădiniță îl avea grădinița Voinicelul. Având în vedere că ei se mută, iar grădinița cu program prelungit are nevoie de spații suplimentare, practic luăm dreptul de administrare de la Voinicelul și îl dăm Grădiniței cu program prelungit Pinocchio. Asta pentru a face o secție externă la grădinița cu program prelungit. Este o cerere foarte mare la toate grădinițele din Fălticeni. Grădinița Pinocchio va avea două grupe suplimentare, chiar dacă nu se află în aceeași locație, dar vor fi ca două grupe externe a grădiniței Pinocchio. Practic aceeași unitate de învățământ va funcționa în două sedii. Sediul principal pe strada Nicolae Beldiceanu și sediul secundar pe strada Dragoslav.

**Dna consilier local, ed. Amarie Mariana:** Unde se servește masa?

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Li se va aduce de la Dumbrava Minunată, e cea mai mare bucătărie, în sistem catering. Vor avea sală de mese, nu vor avea bucătărie. Sunt 4 grupe. 2 pentru dormitoare, o sală pentru festivități și sala de mese. Li se va aduce în caserole.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu unanimitate de voturi, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea organigramei municipiului Fălticeni și a statelor de funcții ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Știți că există acea ordonanță care a prelungit termenul de aplicabilitate până la 1 iulie. Ordonanța presupune reducerea cu 10% a posturilor disponibile. Prin urmare, desființăm 17 posturi vacante, astfel încât la momentul la care discutăm acum avem un total de 231 angajați, inclusiv de la instituțiile subordonate. 189 sunt ai Primăriei, 26 de la Poliția Locală, 16 de la Serviciul public comunitar (buletine), care rezolvă

problemele municipiului și a celor 16 comune arondate, plus orașul Liteni. 231 sunt posturile totale, dar nu sunt ocupate toate.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Și la acest proiect au apărut o serie de categorii de cheltuieli, cu caracter neprevăzut. Vin cu un amendament la proiectul inițial. Majorăm cu 35 mii obiectivul de investiție, înlocuire instalație termică interioară la GPP Dumbrava Minunată. Înlocuim toată instalația termică interioară. Era o singură centrală veche, acum sunt 3 centrale care vor funcționa în cascadă. Că să poată funcționa optim și să primim avizul de funcționare trebuie modificată instalația de gaz. Asta, suplimentar față de varianta inițială. Suma pe care o alocăm, o recuperăm integral în următorii trei ani. La Creșa Sfânta Ana alocăm suma de 18.450 lei pentru achiziționarea licențelor la sistemul informatic. Nu era prevăzut inițial. Bugetul creșei va fi modificat corespunzător. Mai este și extinderea rețelei pe strada Armatei. O parte din bani îi vom recupera. Valoarea totală a investiției este de aproximativ 700 mii lei, dintre care intrăm în parteneriat cu Delgaz Grid și noi punem aproape jumătate, 362.210 lei. Extindere rețea electrică pe strada Armatei va deservi blocul de medici, de tineri și încă 60% din putere pentru ce se va mai construi ulterior acolo. Atunci vom recupera integral banii.

Amendamentul propus de dl. primar se aprobă în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton:** Punctul de transformare unde va fi? Este punctul acela din spate, de unde pleacă pe toată zona industrială? Și sunt niște probleme legate, la fostul Amidon.... nu aveau rețea.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Venim din două puncte de transformare diferite, în buclă, pentru a face un punct de transformare nou. Unul dintre ele este pe strada Topitoriei, în zona fostei fabrici de sticlă.

**D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton:** E o problemă că rețelele care sunt pe dedesubt nu sunt utilizate la capacitate. Sunt cele de 20 mii kilovolt care sunt în spate.

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** E un parteneriat cu Delgaz Grid, noi punem aproximativ 40% din valoare investiției. Punem un punct de transformare care ne aparține nouă și oricine se va branșa ulterior, ne va plăti proporțional o parte din investiția pe care o avem. Vom avea cele două blocuri racordate gratuit, plus cei ce vor urma vor avea posibilitatea să se branșeze cu acordul nostru și al DelGaz-ului. Avem studii de soluții făcute de DelGaz Grid care arată la centimetru cum este amplasat totul. E pe strada Armatei.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 11 voturi „pentru”. D-na cons. local Amarie Mariana și dl. cons. local Pintilii Marius nu și-au exercitat dreptul de vot.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea asocierii Municipiului Fălticeni cu S.C. DELGAZ GRID S.A în vederea extinderii rețelei de distribuție a energiei electrice pentru alimentarea cu energie electrică a locuințelor din municipiul, str. Armatei, nr. 17- inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul primar, prof. Gheorghe Cătălin Coman:** Ceea ce vă spuneam înainte. Acum aprobăm asocierea noastră cu DelGaz Grid pentru realizarea obiectivului pe care vi l-am prezentat anterior.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Avizul comisiilor.

**D-nul consilier local, jr. Murariu George- Bogdan – președinte comisia economică:** Aviz favorabil.

**D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism:** Aviz favorabil.

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan – Petrică – președinte comisia pentru administrație publică:** Aviz favorabil.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință:** Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 13 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **alegerea președintelui de ședință pentru perioada iulie – septembrie 2024 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon:** Propuneri, vă rog!

**D-nul consilier local, Haidău Răzvan - Petrică:** Propun pe domnul consilier local Sandu Sergiu.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 12 voturi „pentru”. Dl. cons. local Sandu Ioan – Sergiu nu își exercită dreptul de vot.

**D-nul viceprimar, ing. Constantin Bulaicon – președinte de ședință** declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
viceprimar, ing. Constantin Bulaicon

**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU**  
Jr. Mihaela Busuioc